

# 中古売家

## 2LDK 350万円

所在地	〔住所〕鹿児島市吉野町7795番3			交通	バス『七社』バス停まで約200m徒歩約3分		
土地面積	148.42㎡(44.89坪)	ほかに私道面積	無	構造規模	木造スレート瓦葺平屋建	築年月	昭和51年8月8日(築41年)
延べ面積	50.54㎡(15.28坪)	間取り	下記参照	土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	都市計画区域内	用途地域	第一種低層住居専用地域	建ぺい率	40%	容積率	60%
他の法令上の制限	なし			現況	空室	引渡日	相談
接道状況	北側道路/東側道路			備考	学校区	吉野東小学校まで約2370m徒歩約30分 吉野東中学校まで約2390m徒歩約30分	

- ・鹿児島七社簡易湯便局まで約240m徒歩約4分
- ・吉野公園まで約640m徒歩約8分
- ・ロニーソンの吉野松十文字店まで約1900m徒歩約24分
- ・鹿児島市役所吉野支所まで約2200m徒歩約28分
- ・ドラッグイレブンの吉野中央店まで約2400m徒歩約30分
- ・鹿児島銀行吉野店まで約2400m徒歩約30分
- ・タイヨウの吉野中央店まで約2450m徒歩約31分
- ・コピーかこのしま吉野店まで約2700m徒歩約34分



九州不動産公正取引協議会加盟  
鹿児島県宅地建物取引業協会会員 鹿児島県知事(7)3593号

**丸建商事**  
株式会社

鹿児島市南林寺町18番19号  
ホ-ム-シ- www.maruken-syouji.com

〔取引形態：一般媒介〕

TEL 099-225-2957

FAX 099(227)3757

E-mail orikawa@maruken.name